



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 541/2016

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 343/30.08.2016, privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 450 mp, aferent casă de locuit, situat în Baia Mare, strada Pârâului, nr.16

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 21 DECEMBRIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 764/2016;
- Raportul de specialitate nr. 2252/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 343/30.08.2016, privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 450 mp, aferent casă de locuit, situat în Baia Mare, strada Pârâului, nr. 16;
- Solicitarea numitului Lungu Gheorghe, domiciliat în Baia Mare, str. Pârâului, nr. 16, înregistrată la Primaria Municipiului Baia Mare sub nr. 41822/21.11.2016, de modificare a Art.1 și Art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 343/2016, motivat de faptul că numerele topo. înscrise în hotărâre, au fost deja parcelate în baza unei alte hotărâri, fapt ce a dus la modificarea datelor topografice și a suprafeței terenului din care se realizează dezmembrarea.

Având în vedere:

- Art. 874 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Terenul în suprafață de 450 mp, identificat prin C.F. 193 Ferneziu, nr. topo. 1034/9/1 și nr. topo. 1036/1/2/2/1, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr.427/2016, prin care ne comunică că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000 și a Legii nr. 247/2005;
- Prevederile art.10, art. 36 alin. 2 lit. c din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea Art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 343/30.08.2016, care va avea următorul cuprins:

" Art. 1.(1) Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 193 Ferneziu, nr. topo. 1034/9 cu suprafața de 2993 mp și nr. topo.1036/1/2/2, cu suprafața de 6 ha 9446 mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

nr. topo. 1034/9/1, în suprafață de 315 mp;
nr. topo. 1034/9/2, în suprafață de 840 mp;
nr. topo. 1034/9/3, în suprafață de 967 mp;
nr. topo. 1034/9/4, în suprafață de 871 mp;
nr. topo. 1036/1/2/2/1, în suprafață de 135 mp;
nr.topo. 1036/1/2/2/2, în suprafață de 6 ha 9311 mp.

Art. II Se aprobă modificarea Art. 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 343/30.08.2016, care va avea următorul cuprins:

" Art. 2. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 193 Ferneziu, nr. topo. 1034/9/1 și nr. topo. 1036/1/2/2/1, cu suprafața totală de 450 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre "

Art. III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 343/30.08.2016, rămân neschimbate.

Art .IV Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Lungu Gheorghe - str. Pârâului, nr. 16, Baia Mare;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă;

Gligan Gheorghe
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-